

Kystdirektoratet
Højbovej 1
7620 Lemvig
Fremsendt på e-mail til: kdi@kyst.dk

30. maj 2018

Henvendelse til Kystdirektoratet angående terrænændringer og byggeri på ejendom inden for strandbeskyttelseslinjen på Fyrvej 11, Dueodde (matr. Nr. 121a1, Povlsker)

Friluftsrådet har modtaget en række henvendelser angående hindring af offentlighedens adgang til adgangsveje til et fredet klit- og skovområde med offentlig adgang, og til Dueodde Fyr langs tidligere fyrbygninger grundet igangværende terrænændring og byggeri ved de gamle fyrbygninger i Dueodde, Fyrvej 11 - Ejendommen (matr. nr. 121a1, Povlsker).

Hele ejendommen er omfattet af strandbeskyttelseslinjen, og der os bekendt ikke er indhentet nogle tilladelser fra de relevante myndigheder til disse terrænændringer og dette byggeri. Eftersom ejendommen er omfattet af strandbeskyttelseslinjen anmoder vi Kystdirektoratet om at vurdere sagen med henblik på at vurdere lovligheden af terrænændringerne og det påbegyndte byggeri inden for strandbeskyttelseslinjen.

Sagens forløb

Bornholms Regionskommune har per den 15. februar 2018 sendt et påbud til ejeren af ejendommen om at fjerne ulovligt opsatte skilte og opsatte afspærringer på en offentligt tilgængelig adgangsvej og genetablere den hindrede adgang til de offentligt tilgængelige naturområder.

Friluftsrådet er bekendt med, at Bornholms Regionskommune sidenhen har politianmeldt forholdene på ejendommen eftersom påbuddet ikke er overholdt. Sagen om de specifikke afspærringer for offentlighedens adgang på ejendommen ligger derfor nu til videre håndtering hos Politiet, og Friluftsrådet afventer derfor Politiets håndtering af denne del af sagen

Bornholms Regionskommune har i denne forbindelse orienteret Kystdirektoratet angående forholdene på den pågældende ejendom inden for strandbeskyttelseslinjen.

Friluftsrådet har dog siden Bornholms Regionskommunes påbud kunne konstatere, at der er sket yderligere terrænarbejde og nu også påbegyndt byggeri på ejendommen, som yderligere umuliggør færdslen i området på ellers offentligt tilgængelige adgangsveje til centrale natur- og oplevelsesområder.

Blokering af offentligt tilgængelige adgangsveje

Mere konkret er der, efter Friluftsrådets vurdering, nu med terrænændringerne og byggeriet potentielt tale om, at to offentligt tilgængelige adgangsveje til offentligt tilgængelige naturområder er ulovligt blokeret og nedlagt grundet aktiviteterne på ejendommen.

Adgangsvej 1 – adgang til fredet klitområde:

Den ene adgangsvej, der nu er blokeret og hvor færdsel er umuliggjort, er vejen mod vest på ejendommen til et fredet klit- og skovområde med offentlig adgang. Vejen er nu opgravet, og der foregår byggeri, der hvor den lå.

Adgangsvejen er ikke omfattet af den fredning, der gælder for det tilstødende klitområde. Men det fremgår tydeligt i fredningskendelserne for strandmarksfredningen for det pågældende klitområde, at adgangsforholdene til det fredede område skal sikres. Grundet det igangværende terrænarbejde er denne adgang nu ikke mulig.

Tilstanden på denne tidligere adgangsvej er senest besigtiget af Friluftsrådet den 28. maj 2018, hvor vi kunne konstatere, at hele den asfaltvej, der førte hen til skovstien mod vest, nu er helt fjernet. Dertil kommer, at en rundbuehal er under opførelse på det sted hvor vejen havde været, og hvor stien til klit- og skovområdet mod vest begyndte.

I samtale med ejeren af ejendommen ved samme lejlighed oplyste han, at den byggede rundbuehal var mobil og ville blive fjernet igen, når ombygninger og entreprenørarbejde var afsluttet. Han fortalte dog endvidere, at der ifølge egne planer skulle anlægges indhegnet have og gårdsplads på det område, hvor vejen tidligere har gået.

Der er i øvrigt to skov-/trampestier, der mødes og løber sammen, der hvor rundbuehallen nu spærrer for al færdsel mod vest.

Adgangsvej 2 – adgang til Fyr:

Adgangsvejen ned gennem de tidligere fyrbygninger til Dueodde Fyr var tidligere en kørselsvej med adgang for offentligheden. Denne vej er nu ligeledes bortgravet og ikke eksisterende mod nord.

Der findes en alternativ adgangsvej til Fyret, som man kan nå fra den nærliggende parkeringsplads via en trampesti gennem et skovområde. Trampestien er dog af en sådan karakter, at den er svært fremkommelig for kørestolsbrugere, af folk på 3-hjulede el-knallerter eller cykel og af folk med barnevogne/klapvogne.

Friluftsrådet har modtaget en lang række henvendelser fra mennesker, der har udtrykt undren og frustration over forholdene på ejendommen, som er et ofte benyttet rekreativt naturområde for en lang række mennesker – borgere såvel som turister, hvis retmæssige færdsel er umuliggjort.

Friluftsrådet anmoder derfor nu Kystdirektoratet om, at sagen bliver behandlet, og at også sagens sene udvikling med byggeriet tages med i betragtning med henblik på at få en redegørelse for, hvorvidt tiltagene i området er i overensstemmelse med bestemmelser for strandbeskyttelseslinjen.

Såfremt der er tale om ulovlige forhold vil vi anmode Kystdirektoratet om at sørge for at forholdene lovliggøres og sikre, at offentlighedens færdsel i området snarest muligt igen kan foregå efter Naturbeskyttelseslovens bestemmelser.

Vi skal desuden anmode Kystdirektoratet om at blive holdt underrettet om sagens videre forløb.

På vegne af Friluftsrådet

Sara Wæver Hagelund
Politisk Konsulent, Friluftsrådet
Scandiagade 13
2450 Kbh. SV

e-mail: skw@friluftsradet.dk
tlf.: 24 63 19 23

Kurt Pedersen
Næstformand, Friluftsrådet Bornholm
Sigtemøllevejen 22
3720 Aakirkeby

e-mail: viskeledshus@hotmail.dk
tlf.: 56 97 18 85

Kopi sendt til:

Friluftsrådet Bornholm, bornholm@friluftsradet.dk
Bornholms Regionskommune, Ilsebil Hansen, Ilsebil.Hansen@brk.dk